



STIFTET 1830

## CHRISTIANS SANDS BYSELSKAB

Kronprinsensgate 59  
4614 Kristiansand  
E-post: [post@byselskabet.no](mailto:post@byselskabet.no)  
Web: [byselskabet.no](http://byselskabet.no)  
Org.nr. 988 973 564

Kristiansand, 12.05.2018

Kristiansand kommune  
Planavdelingen  
Postboks 417 Lund  
4604 Kristiansand  
epost: [post.teknisk@kristiansand.kommune.no](mailto:post.teknisk@kristiansand.kommune.no)

### **Detaljregulering Marviksveien 43 - høringsuttalelse**

Dersom den foreliggende plan skulle bli resultatet, er det en svært alvorlig sak som kan få store konsekvenser for hele Valhalla. Området er bygget opp etter en vel strukturert arkitektonisk, harmonisk plan som ikke må ødelegges med en enkeltsak.

På grunn av de alvorlige konsekvensene må saken forelegges byantikvar og fylkeskonservator. Vi gir vår fulle støtte til sambeidsgruppens tilbakemelding (s.3):

«Oppdeling av bebyggelsen i mindre bygningsvolum skal videreføres mot Marviksveien.  
Hovedform og høyder på bebyggelsen i området må legges til grunn for ny bebyggelse.  
Hovedtakform mot Marviksveien skal være skråtak. Mønelinjen skal videreføres.»

Med hilsen  
for Christianssands Byselskab

Guri Paulsen (sign.)  
leder