



CHRISTIANS SANDS  
BYSELSKAB

STIFTET 1830

Kronprinsensgate 59  
4614 Kristiansand  
E-post: [post@byselskabet.no](mailto:post@byselskabet.no)  
Web: [byselskabet.no](http://byselskabet.no)  
Org.nr. 988 973 564

Kristiansand, 01.05.2019

Rambøll Arendal  
v/Kristine Pedersen-Rise  
Kystveien 2  
4841 Arendal  
Epost [kristine.pedersen-rise@ramboll.no](mailto:kristine.pedersen-rise@ramboll.no)

### **Endring av del av reguleringsplan for Tobienborg, planID 880**

Når et slikt verneverdig gårdstun skal renoveres, er vi spesielt opptatt av at sammenbindingen av hovedhus skjer i henhold til den strukturen som har vært brukt på de større gårdene på Sørlandet.

Derfor anbefaler vi at

- all ytterkledning må være i tre,
- den ytre rammen for renoveringen må være innenfor dagens ramme. Det er spesielt viktig at mellombygget framstår som et mellombygg og ikke som et selvstendig bygg,
- ved utformingen av mellombygget, må bygningsdetaljer fra sveitserstilen være gjenkjennelige,
- stabburet må ikke plasseres i hagen foran fasaden til hovedhuset. Det ville ødelegge gårdstunstrukturen.

Med hilsen  
for Christianssands Byselskab

Guri Paulsen (sign.) leder