



CHRISTIANS SANDS
BYSELSKAB

STIFTET 1830

Kronprinsensgate 59
4614 Kristiansand
E-post: post@byselskabet.no
Web: byselskabet.no
Org.nr. 988 973 564

ARK.NET AS
v. Erik Asbjørnsen
Nodeviga 18
4610 Kristiansand
E-post erik@ark-net.no

Kristiansand 21.08.2021

OPPSTART AV ARBEIDET MED REGULERINGSPLAN FOR DEL AV KVARTAL 26

UTTALELSE

Christianssands Byselskap ble stiftet i 1830 og hadde som hovedformål fra 1843 å arbeide for Kristiansands og omegnens forskjønnelse. I dag er formålet å virke for kulturhistoriske og verneverdige verdier i Kristiansand by, herunder bevaring av fysiske miljø, bygninger, estetikk, viktige grøntområder og vegetasjon, og skape forståelse for byens historiske egenart og identitet.

Vi har følgende merknader til oppstart av planleggingen:

Planarbeidet ser ut til å tilpasse seg kommunedelplanen for Kvadraturen med hensyn til gesims- og mønehøyder. Det bør legges til grunn og ikke gjelde «så langt som mulig» (sitat). Dette bør være en viktig forutsetning.

For det videre arbeidet vil vi føye til:

Gesimsene mot Markensgate for nr. 20 foreslås å ha samme høyde som eksisterende gesims for Rådhusgaten 7-9. Det er viktig å unngå en sammenhengende, ensformig gesims og fasade som beskriver et så stort volum og del av kvartalet at det bryter med Kvadraturens historiske skala. Et meget uheldig eksempel i så måte er bygningen Q 42 i kvartal 42. For å unngå dette har bystyret tidligere blant annet vedtatt at «Den eksisterende oppdelingen av fasadene som gjenspeiler den tradisjonelle eiendomsstrukturen skal videreføres.»

Vi er enig i plan- og bygningsetatens merknad i referat fra møtet 26.03.21 når det gjelder Markensgate 20:

«Her skal det tilbakeføres til et formspråk som harmonerer med Kvadraturens og tilliggende byggs historiske uttrykk og ens materialer. Eksisterende baldakiner bør fjernes.»

Av hensyn til Markensgatens byromskvaliteter, fasader og bredde bør baldakiner og permanente uteserveringer med tak fjernes. Ikke minst gjelder det vernede og verneverdige bygninger. Den nye uteserveringen foran Markensgate 20 A er et uheldig eksempel på hvordan et vernet bygg i den gjeldende Murbyplanen har fått en endret karakter, med nærmest et skjørt festet til bygningen utenpå. Innenfor planavgrensningen for denne nye planen bør en unngå både baldakin og uteservering sett i sammenheng. Uteservering kun med bord og stoler sommerstid er derimot noe annet.



STIFTET 1830

CHRISTIANS SANDS BYSELSKAB

Kronprinsensgate 59
4614 Kristiansand
E-post: post@byselskabet.no
Web: byselskabet.no
Org.nr. 988 973 564

I Murbyplanen heter det at alle tiltak i bevaringsområder skal forelegges antikvariske myndigheter til uttalelse før sluttbehandling. Dette prinsippet bør gjentas for de vernede bygningene i denne nye planen som skal utarbeides.

Vi er klar over at stillingtaken til fargevalg kommer langt senere i planprosessen eller byggprosjekteringen. Sort og mørkegrått er imidlertid nå på vei til å bli så vanlig, - selv i Kvadraturen og dens randsone, - at vi finner allerede nå å burde minne om at fargevalg bør begrunnes og tilpasses Kvadraturens egenart og identitet. Valg av farger er også viktige elementer av betydning for folks trivsel og velvære.

Med hilsen

for Christianssands Byselskab

Harald Sødal
Leder

E-postadresse harald.sodal@gmail.com
Telefon 41516807

Kopi til byantikvaren@kristiansand.kommune.no